



## Penthouse for sale in Arroyo de la Miel, Benalmádena

268.000 €

Referenz: R5309674    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 1    Garten: 81m<sup>2</sup>    Terrasse: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Opportunity to create your dream home in Arroyo de la Miel, Benalmádena!

This flat in need of renovation is located on the fourth floor with a lift, offering natural light and unobstructed views from its terrace.

It has three bedrooms, a living-dining room, a separate kitchen, one bathroom (with the possibility of adding a second bathroom), a separate laundry room and an assigned communal parking space. Its layout allows you to optimise the space and adapt it to your personal style.

The location is unbeatable:

In the centre, surrounded by all amenities, shops, supermarkets, schools, sports centre, public transport, 10 minutes' walk from the local train station and 20 minutes from the beach.

Perfect for those looking to live in the heart of Arroyo de la Miel with everything within easy reach.

Ideal as a first or second home or as an investment.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Doppelverglasung  
W-lan  
Versorgungsraum  
Höflichkeitsbus  
In der Nähe der Moschee

Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Urban

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Norden  
Süden

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage

### Kategorie

Reduziert  
Investition  
Schnäppchen  
Billig  
Verzweifelt  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Renovierung erforderlich  
Wiederherstellung erforderlich

### Parken

Privat  
Gemeinschaft