



## Townhouse for sale in Estepona, Estepona

**1 475 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5314723 спальни: 4 4

Размер участка: 350m<sup>2</sup> Размер сборки: 300m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Located in the exclusive beachside community of Villas de Costalita, within walking distance to the beach, this elegant townhouse enjoys a peaceful setting in a beautifully maintained residential complex just moments from the sea.

The property offers a well-designed layout with three spacious bedrooms, each featuring its own en-suite bathroom and private terrace, ensuring comfort and privacy. In addition, a service room with en-suite bathroom provides flexibility as a guest room, office or extra bedroom.

On the main floor, a bright double-height living and dining area creates an impressive sense of space, complemented by the kitchen and a guest toilet.

The home also includes a private garage for two cars and forms part of a quiet, established community with attractive communal areas and two swimming pools.

An excellent opportunity as a primary residence or holiday home, combining beachside living, generous interiors and a serene environment on the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Деревянный пол  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн  
**Бассейн**  
Коммунальный  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с школами  
**Мебель**  
Полностью меблирован  
**Стоянка**  
Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
**Сад**  
Частный сад