



Townhouse for rent in Nueva Andalucía, Marbella

1 000 - 2 500 €

Ссылка: R5311687 спальни: 3 Размер участка: 100m² Размер сборки: 130m² терраса: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

📍 Comfortable Three-Bedroom House in Nueva Andalucía

A bright and comfortable three-bedroom home located in Nueva Andalucía – just a 5–10 minute drive or about a 40-minute walk from Puerto Banús and the beach.

The renowned Los Naranjos Golf Club is right nearby.

The house offers a private garden and dedicated parking space, in a great location close to shops, restaurants, and all essential amenities.

Layout

Ground Floor:

Spacious and sunny living room with a fireplace, Smart TV, and direct access to a private terrace and garden.

Fully equipped separate kitchen.

Guest toilet.

First Floor:

Master bedroom with a large double bed and en-suite bathroom (bathtub + bidet).

Second bedroom (the largest) with two single beds on a mezzanine level.

Third bedroom with a double bed (can be separated into two singles).

Second bathroom with a bathtub.

Outdoor Areas

Spacious private garden with a sunny terrace.

Gated parking for one car, plus an additional parking space in front of the house.

Access to a large communal pool (usually quiet and not crowded).

Shared green area, perfect for games, sunbathing, or relaxing outdoors.

⚙️ Amenities

Individually controlled A/C (hot and cold) in each room

Wi-Fi

Smart TV

Alarm system

Private garden and terrace

Private parking

Communal pool and green areas

Shops and restaurants are within a 15-minute walk, making this the perfect location for both relaxation and convenience.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Виды

Сад
Лес

Бассейн

Коммунальный

Сад

Частный сад
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Улица
Более одного