



## Wohnung zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

422.000 €

Referenz: SP1493    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Neubauwohnungen 100 m vom Meer entfernt in Rincon de la Victoria, Torre de Benagalbon; Moderner Wohnkomplex an der Costa del Sol; Entdecken Sie diesen exklusiven Neubau-Wohnkomplex in Torre de Benagalbon, einer Küstenregion in Rincon de la Victoria. Nur 100 Meter vom Meer entfernt bietet die Anlage 28 moderne Apartments und Penthäuser mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, die dafür konzipiert sind, das mediterrane Leben in einer privilegierten Umgebung zu genießen; Rincon de la Victoria ist eine traditionelle Küstenstadt an der östlichen Costa del Sol, die für ihre entspannte Atmosphäre, ihre langen Strände, ihre Promenade und ihre ausgezeichnete lokale Gastronomie bekannt ist. Mit allen täglichen Dienstleistungen, Schulen, Sportanlagen und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe ist es ein idealer Ort sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienhäuser. Die Stadt Malaga ist nur 20 Minuten entfernt und bietet kulturelle Attraktionen, Einkaufsviertel und einen lebhaften Yachthafen; Helle Apartments mit großzügigen Terrassen; Das architektonische Design folgt einer klaren und modernen Ästhetik, die das natürliche Licht und die offenen Wohnräume hervorhebt. Die meisten Wohnungen verfügen über großzügige Außenterrassen, die eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schaffen; Die Innenausstattung ist sorgfältig gestaltet, um komfortable und funktionale Räume zu schaffen. Die Penthäuser verfügen über ein privates Solarium, das sich perfekt zum Sonnenbaden oder zum Genießen des Meerblicks in absoluter Privatsphäre eignet; Jede Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, was zusätzlichen Komfort und Mehrwert bietet; Hochwertige Ausstattung und energieeffiziente Systeme; Die Anlage ist mit modernen Einrichtungen ausgestattet, die Komfort und Effizienz gewährleisten, darunter elektrische Rollläden, eine Video-Gegensprechanlage und aerothermische Technologie für Warmwasser und Klimatisierung. Die Küchen werden unmöbliert geliefert, wobei gegen Aufpreis verschiedene Oberflächen ausgewählt werden können, sodass Käufer ihr Zuhause individuell gestalten können; Die Bewohner können einen gemeinschaftlichen Swimmingpool auf dem Dach mit Solarium und wunderschönem Meerblick genießen, ein idealer Ort, um sich unter der Sonne der Costa del Sol zu entspannen; Ausgezeichnete Lage und Entfernungen; Strand 0,1 km; Hafen von Málaga 20 km; Stadtzentrum von Málaga 20 km; Flughafen Málaga 30 km; Anoreta Golf 5 km; Sichern Sie sich Ihr Zuhause am Meer; Diese Neubauanlage in Rincón de la Victoria bietet modernes Design, Nähe zum Meer und eine hervorragende Anbindung an Málaga und den Rest der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine Besichtigung dieser exklusiven Apartments nur wenige Schritte vom Strand entfernt zu vereinbaren; 831



## Eigenschaften:

### Merkmale

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal

Communal Pool

Near Schools

Terrace: 11 Msq.

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Useable Build Space: 66 Msq.

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Beach: 100 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B