



Townhouse for sale in The Golden Mile, Marbella

1 495 000 €

Ссылка: R5207629 спальни: 3 Размер сборки: 171m² терраса: 21m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Modern Townhouse in Arco Iris, Golden Mile

Located in the charming gated community of Arco Iris, this fully renovated townhouse offers a rare blend of modern comfort and unbeatable location.

Just a short stroll from the Puente Romano Resort, Marbella Club, and sandy beaches, the property places you at the heart of the Golden Mile lifestyle while maintaining privacy and tranquility.

The home spans 150 m² of beautifully finished interiors, with three generous bedrooms and three elegant bathrooms.

Each suite combines functionality with comfort, featuring both shower and bathtub options. A private terrace of 21 m² extends the living space outdoors, perfect for morning coffee or relaxed evening dining, while the upper floor boasts panoramic views of the iconic La Concha mountain.

At the heart of the house is a bright, open-plan living area that flows seamlessly between lounge, dining, and kitchen.

High-quality finishes and meticulous design elevate the interiors, creating a stylish yet welcoming atmosphere ideal for both everyday living and entertaining.

Practical features complement the lifestyle appeal: two secure parking spaces (24 m²) and a separate storage room (4 m²) provide convenience, while residents enjoy beautifully maintained communal gardens and swimming pools.

With the renovation completed in summer 2025, the property is delivered in turnkey condition, allowing immediate enjoyment without the need for upgrades.

Arco Iris is renowned for its charm and accessibility, with Marbella town centre and Puerto Banús both within a five-minute drive, and quick access to the motorway ensuring effortless connections along the Costa del Sol.

This townhouse represents an ideal choice for those seeking a stylish residence or lock-up-and-go holiday home in one of Marbella's most prestigious locations.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита
Волоконно -оптика

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Частный сад

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Пляж

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Пляж
Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Стоянка

Частный
Более одного

Энергетический рейтинг

E