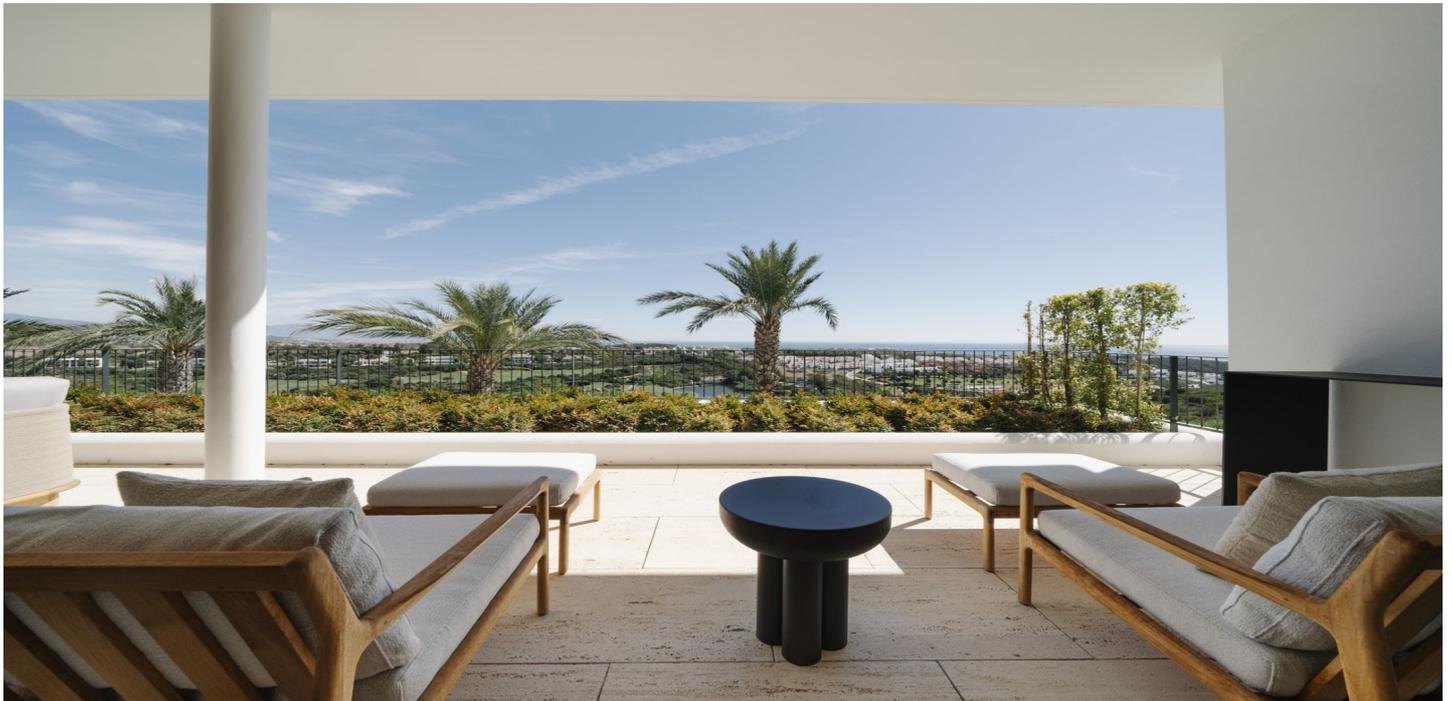




## Middle Floor Apartment for sale in Casares, Casares

2 495 000 €

Ссылка: R5206831    спальни: 3    Размер сборки: 306m<sup>2</sup>    терраса: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Nestled just moments from the charming village of Casares and less than a mile from the beach, this exclusive apartment combines luxury, privacy, and the ambiance of a five-star resort.

Ideally situated near Marbella, Puerto Banús, and Sotogrande, it offers a peaceful haven while staying close to the vibrant heart of the Costa del Sol.

Upon entering, you are welcomed into a bright, open-plan living and dining area.

The sleek kitchen, with dark stone and wood finishes, exudes sophistication and is complemented by a separate laundry room.

The spacious living area flows seamlessly onto a large terrace, where shaded sections, a dining area, and a comfortable chill-out zone provide breathtaking views of the sea and the golf course.

Alberca 5 boasts three generously sized en-suite bedrooms, each featuring elegant Carrara marble bathrooms with double sinks and showers.

The master suite includes a custom walk-in closet, a luxurious bathtub, and a large window that opens directly onto the terrace, offering an uninterrupted view of the surroundings.

The apartment is finished with high-quality materials and natural wooden accents, creating a warm, inviting atmosphere.

A soft, neutral palette enhances the harmony with the natural landscape.

Beyond the apartment, residents enjoy access to world-class amenities in a stunning 215-hectare estate.

Surrounded by untouched nature, the resort beautifully blends modern design with Andalusian tradition.

Indulge in Thai-inspired treatments at the spa, relax by one of four pools, or unwind at the expansive 6,000 sqm beach club.

Fine dining options and concierge services ensure a lifestyle of comfort and effortless elegance, perfectly suited to those seeking both tranquility and sophistication.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Деревянный пол  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Частный  
Более одного