



# Penthouse Duplex for sale in Benahavís, Benahavís

900 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5318173

спальни: 3 3

Размер сборки: 218m<sup>2</sup> терраса: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Luxury 3-Level Duplex Penthouse with Sea & Mountain Views – Monte Halcones / Los Halcones, Benahavís

Precio a consultar

Stunning 3-level duplex apartment in a quiet, private residential complex surrounded by nature in Benahavís, offering breathtaking Mediterranean sea and mountain views.

This high-spec property boasts top-quality finishes throughout: Italian marble radiant underfloor heating, electric blinds, full domotics, aérothermal system and private lift. South-facing with exceptional natural light and an unbeatable sense of space.

Key Features

218 m<sup>2</sup> built | 183 m<sup>2</sup> useful

3 generous bedrooms

3 bathrooms (one en-suite)

Impressive living-dining room flooded with natural light and direct access to uncovered terrace

Fully equipped large kitchen

Master bedroom with jacuzzi bathtub and fitted wardrobes

Private garage space + storage room (trastero) included

Air conditioning

Energy Rating: Consumption E | Emissions D

Layout

First floor: Entrance hall, guest toilet, spacious living-dining room, fully fitted kitchen, access to large terrace

Second floor: 3 bedrooms (master en-suite), family bathroom with shower

Third floor: Relaxed rooftop terrace with unobstructed panoramic views – perfect for entertaining or simply unwinding

Community Amenities

Communal swimming pool

Beautiful landscaped gardens and green areas

Tennis court

Located just minutes from Los Halcones shopping centre (supermarkets, pharmacy, restaurants) and only a short drive to Marbella, Puerto Banús, beaches and international schools. Ideal as a permanent family home or luxury second residence.

Viewing highly recommended – contact us today to arrange a private viewing!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Утилита  
Джакузи  
Domotics  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Гольф  
Двор  
Озеро  
Лес

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый