



# Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**765.000 €**

Referenz: R5321179    Schlafzimmer: 3    Garten: 145m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### LARGE PROPERTY IN NUEVA ANDALUCIA NEXT TO THE GOLF COURSES

Elegant property located in the Nueva Andalucía golf valley, next to the best golf courses in the area, just minutes from Puerto Banús, the beach, and all amenities.

This spacious apartment offers a total of three bedrooms, three bathrooms plus a guest toilet, a large living room with a separate kitchen, and a fantastic terrace.

It includes a parking space and storage room.

Situated within a beautiful gated community with gardens and a large communal swimming pool.

An ideal property for clients who want to enjoy an elegant and spacious home in one of the most sought-after areas of Marbella.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Marmorböden

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Versorgungsraum

### Ansichten

Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe der Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Golf

Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch

Garage

Privat

Mehr als eins