



# Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**765 000 €**

Ссылка: R5321179    спальни: 3    Размер сборки: 145m<sup>2</sup>    терраса: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### LARGE PROPERTY IN NUEVA ANDALUCIA NEXT TO THE GOLF COURSES

Elegant property located in the Nueva Andalucía golf valley, next to the best golf courses in the area, just minutes from Puerto Banús, the beach, and all amenities.

This spacious apartment offers a total of three bedrooms, three bathrooms plus a guest toilet, a large living room with a separate kitchen, and a fantastic terrace.

It includes a parking space and storage room.

Situated within a beautiful gated community with gardens and a large communal swimming pool.

An ideal property for clients who want to enjoy an elegant and spacious home in one of the most sought-after areas of Marbella.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с городом  
Мебель  
Не меблировано  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного