



Duplex for sale in Estepona, Estepona

325 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5325043 спальни: 1 1

Размер сборки: 90m² терраса: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Duplex penthouse in the area of El Campanario, set within a gated and peaceful community, featuring a communal swimming pool and a private parking space included in the price.

The property stands out for its excellent south-facing orientation, providing abundant natural light throughout the day, as well as pleasant views of La Concha and partial sea views.

The apartment is distributed over two levels. On the main floor, there is a spacious living room with high ceilings that enhance the sense of space and character, along with an open-plan American-style kitchen connected to the living area, creating a comfortable and functional layout. On this level, you will also find the main bedroom with en-suite bathroom and a practical separate laundry area.

Upstairs, the property offers a terrace with a covered section and a magnificent solarium of approximately 70 m², ideal for sunbathing, outdoor dining, or creating a private chill-out area.

Additionally, there is the possibility to extend the property by constructing a second bedroom and an additional bathroom through the creation of a double floor above the living room, offering excellent potential for improvement and added value.

A property perfectly suited as a permanent residence, holiday home, or investment in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Утилита
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Сад
Улица

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Дешевый
Гольф

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье

Гараж

Частный

Покрытый

Энергетический рейтинг

E