



# Penthouse Duplex for sale in Estepona, Estepona

495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5305102 спальни: 2 2

Размер сборки: 98m<sup>2</sup> терраса: 44m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Luxury Duplex Penthouse with Panoramic Sea Views – Estepona with valid RTA (touristic rental licence).

Beautiful 2-bedroom, 2-bathroom duplex penthouse located in a sought-after gated community in Estepona, just minutes from the beach.

The property features a bright living–dining area with access to a private terrace, a fully equipped modern kitchen, and a guest bedroom on the main floor. The upstairs master suite offers its own bathroom and access to two private terraces—one with stunning sea views and another with mountain and countryside views, perfect for relaxing or outdoor dining.

### Key Features:

- Panoramic sea and mountain views
- Spacious terraces with private Jacuzzi
- Air conditioning and central heating
- Underground parking + storage room
- Lift access
- Gated community with pool, tropical gardens, and 24h security

West-facing orientation provides excellent natural light throughout the day.

Ideally located near Resina Golf & Country Club, shops, cafés, paddle courts, and the beach. Perfect as a holiday home, permanent residence, or rental investment.

Spacious storage room and underground parking space included in the price.

The property also holds a valid RTA (touristic rental licence).

Easy viewings – keys in office.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Утилита  
Джакузи  
Барбекю  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Панорамный  
Страна  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Страна  
Рядом с лесом  
Мебель  
Полностью меблирован  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона  
Безопасный  
Категория  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный