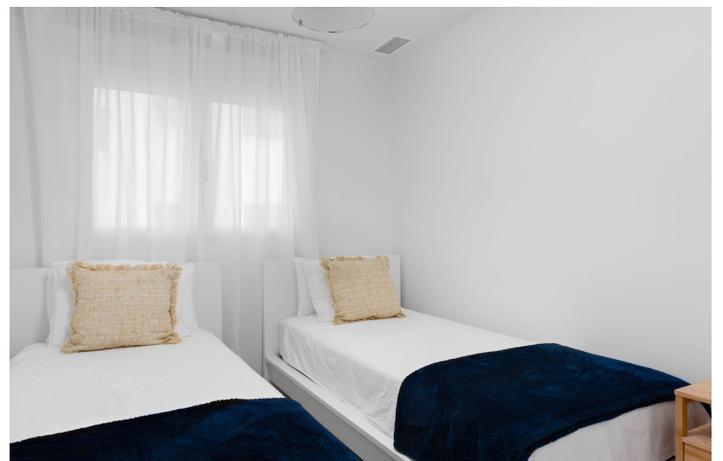




## Middle Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

**399.000 €**

Referenz: R5330602    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 88m<sup>2</sup>    Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Modern 2-Bedroom Apartment with Parking – Puerto Blanco, Estepona

Bright and modern 2-bedroom, 2-bathroom apartment located in the contemporary development Residencial Puerto Blanco, Estepona.

The property features an entrance hall, fully fitted kitchen, spacious living–dining area, two bedrooms, two bathrooms, a separate utility area, and access to a private terrace.

The price includes a private underground parking space.

Residents benefit from lift access, well-maintained communal areas, communal swimming pool and a residents' social club.

Ideally located close to the marina (just a 2 minute walk), beaches, and all amenities of Estepona town, making it perfect as a permanent home, holiday property, or investment.

The apartment also holds a tourist licence in place for holiday rentals, offering excellent rental potential.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum

### Ansichten

Meer  
Land  
Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Zeitgenössisch

### Orientierung

Ost  
Süden  
Südost

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
Hafen  
Yachthafen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch