



Middle Floor Apartment for sale in Reserva de Marbella, Marbella

310 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5327689

спальни: 2 2

Размер сборки: 95m² терраса: 9m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

APARTMENT FOR SALE WITH RELIABLE TENANT.

Located in Residencial Amatista, Urbanización LA RESERVA DE MARBELLA, this first-floor apartment features 102 m² of built space and a 9 m² terrace.

The property consists of 2 bedrooms with fitted wardrobes, 2 bathrooms, an equipped kitchen, a living-dining room, and an indoor parking space. It is sold fully furnished. The terrace offers views of the communal gardens and swimming pools (1 children's pool + 2 adult pools).

Investment Terms:

Lease Agreement: Active until September 19, 2027.

Tenant: Proven reliable payer.

Monthly Rent: €1,125/month.

Condition: The existing rental contract must be respected until its expiration.

Note: Viewing the interior of the apartment is NOT possible.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Бассейн
Бассейн
Коммунальный
Сад
Коммунальный

Категория

Инвестиции

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с школами
Мебель
Полностью меблирован
Стоянка
Подполье

Климат -контроль

Кондиционер
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший
Кухня
Полностью оснащен
Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода