



Middle Floor Studio for sale in Benalmadena Costa, Benalmádena

199 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5330443

спальни: 1 1

Размер сборки: 33m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Studio with Active Tourist License · 100m from the Beach · Proven Rental Income

If you are looking for a property ready to generate income from day one, this is a real opportunity.

Located in Benalmádena Costa, just 100 metres from the beach and very close to Puerto Marina.

35 m² studio apartment + 7 m² enclosed terrace with sea views, fully renovated and furnished in a modern and functional style.

- ✓ Active tourist license
- ✓ Currently operating as a holiday rental
- ✓ West-facing orientation (afternoon sun)
- ✓ Hot & cold air conditioning
- ✓ Well-maintained urbanisation with communal swimming pool
- ✓ Area with strong tourist demand for most of the year

Strategic location, surrounded by shops, restaurants and leisure areas.

Ideal as:

- High-yield investment property
- Second home with additional rental income

If you would like real information about rental income, occupancy rates and figures, feel free to contact me directly.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Приспособленные шкафы

Виды

Море

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Ориентация

Юг
Западный
Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с городом
Марина
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Улица

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Инвестиции