



## Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

**365 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R4848343 спальни: 2 2

Размер сборки: 86m<sup>2</sup> терраса: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Unique opportunity in a privileged area! This spectacular first-floor corner apartment is ideal for families or for those who enjoy the convenience of walking everywhere. With 82m<sup>2</sup> built and 62m<sup>2</sup> usable, the property has 2 bedrooms, 2 full bathrooms with furniture included and built-in wardrobes. Enjoy a large terrace perfect for relaxing while contemplating the panoramic views of the mountains and the community pool.

The property stands out for its quality and excellent finishes: porcelain floors, double-glazed windows with thermal break and high-end appliances that guarantee durability and comfort. In addition, it includes centralized hot/cold air conditioning and electric heating for your maximum well-being.

Located in a privileged area, close to the sea and all the necessary services such as restaurants, pharmacies and a nearby gym.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Параметр

Коммерческий район  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Ориентация

Юг

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

### Виды

Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Категория

Торговаться  
Пляж  
Огорченный  
Перепродажа