



Detached Villa for sale in Nagüeles, Marbella

4 200 000 €

ванные комнаты:

Ссылка: R2653154 спальни: 4 4

Размер участка: 3 000м² Размер садовки: 640м²





Costa del Sol, Nagüeles

This villa presents an exceptional refurbishment opportunity to create your ideal family home. Perfectly positioned in a prime area of the Golden Mile, it boasts a privileged south-facing orientation and is just a 5-minute drive from the beach, Puerto Banús, Marbella town, and all essential amenities. Set on a generous plot, the 640 m² villa is distributed over two levels. The main floor features a welcoming entrance hall leading into a spacious and bright living room with sea views and direct access to the pool area, surrounded by a lush tropical garden. This level also includes a dining room, a fully equipped kitchen, and four generously sized bedrooms, each with its own en-suite bathroom. Upstairs, a cozy study with a fireplace opens onto a large terrace that also offers beautiful sea and garden views. The property provides ample exterior parking and a covered carport for up to three vehicles.



Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юг	Кондиционер
Частная терраса		Предварительно установлен
Ванная комната		кондиционер
Мраморные полы		Холодный А/С
Виды	Параметр	Горячий кондиционер
Море	Рядом с гольфом	Хороший
Гора	Рядом с магазинами	Требуется реконструкция
Сад	Рядом с городом	
	Рядом с школами	
Бассейн	Мебель	Кухня
Частный бассейн	Часть меблирована	Полностью оснащен
Сад	Стоянка	Категория
Частный сад	Гараж	Перепродажа