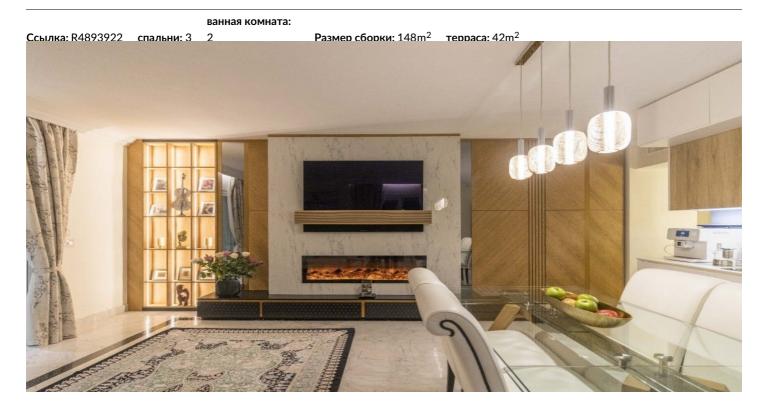




## Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

1 100 000 €















## Costa del Sol, Puerto Banús

Incredible 3 bedroom apartment, epitomizes luxury and convenience, located in the center of Puerto Banus. The Property: This property has been completely renovated to the highest of standards with premium quality bespoke materials and fittings imported from around the world. It offers 3 spacious bedrooms, a chic modernist open plan kitchen and living area, as well over 40 square meters of terrace to enjoy amazing mountain views and sunshine from morning until late into the evening. Residents can enjoy a communal pool, fully equipped gym, padel court, 2 underground parking spaces and a concierge service. The Location: Unbeatable central location in the ever sought after Puerto Banus, the property offers ultimate convenience, being walking distance to all amenities, the beach and of course, Puerto Banus marina. Ideal for investment or enjoyment as a second home. Features: Smart Home System - video monitoring, remote access control, remote climate control, remote water heater Finishes - Custom made oak and marble finishes throughout, bespoke Italian furniture, authentic silk Persian carpets Extras - LG Al washing machine, LG OLED TV's x3, surround sound home cinema system, designer cutlery The property must be seen in person for the qualities to be truly appreciated!





## Характеристики:

Двойное остекление 24 -часовой прием

Спортзал

Приспособленные шкафы

 Функции
 Ориентация
 Климат -контроль

 Поднимать
 Западный
 Кондиционер

Рядом с транспортом Северо -Запад Горячий кондиционер Частная терраса Центральное отопление

Хранилище Мраморные полы

Весло теннис Теннисный корт

 Виды
 Параметр
 Состояние

 Море
 Коммерческий район
 Отличный

 Гора
 Пляжный
 Недавно отремонтировано

 Порт
 Рядом с портом
 Недавно отремонтирован

Городской Рядом с морем Рядом с магазинами

Город Рядом с Мариной

Бассейн Мебель Кухня

Коммунальный Необязательный Полностью оснащен

 Сад
 Безопасность
 Стоянка

 Коммунальный
 Закрытый комплекс
 Подполье

Система тревоги

24 -часовая безопасность Частный

Электрические жалюзи Входчик телефона