



Detached Villa for sale in El Rosario, Marbella

2 590 000 €

Ссылка: R4593358 спальни: 5 Размер участка: 1 065m² Размер сборки: 374m² терраса: 82m²





Costa del Sol, El Rosario

Presenting an exceptional villa in the sought-after El Rosario Urbanization on the esteemed Costa del Sol. This meticulously renovated property epitomizes luxury and stands as one of the premier residential areas on the eastern side of Marbella.

Nestled in an enclave of villas surrounded by lush gardens, this residence prioritizes serenity. The villa boasts nearly 310 m² of living space on a 1,065 m² plot, featuring a pool, solarium, terraces with a covered outdoor kitchen, garden areas, and a covered garage.

The residence features underfloor heating and electricity from advanced photovoltaic systems. Calacatta Venato marble adorns the exterior, and oak doors with an Iroko finish add elegance. The open-plan living and dining area seamlessly connects to a kitchen with wooden floors, creating an expansive space. The upper floor showcases three bathrooms with marble flooring and three bedrooms, two en suite, with illuminable wardrobes. The smaller bedroom is repurposed as a fitness area, while the main bedroom boasts a terrace with fitness equipment. The Gaggenau-equipped kitchen features top-of-the-line appliances and fine Moblapa wood furniture.

Two guest flats with private entrance offer additional space. The villa includes a climate-controlled wine cellar and a newly constructed guest house with pure luxury and splendid views. The outdoor kitchen is equipped with exclusive all-weather technology and high-end appliances.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Частная терраса
 Хранилище
 Ванная комната
 Мраморные полы
 Двойное остекление
 Приспособленные шкафы
 Солярий
 Wi-Fi
 Спортзал
 Гостиная квартира
 Утилита
 Деревянный пол
 Барбекю
 Волоконно -оптика

Виды

Море
 Страна
 Сад
 Бассейн
Бассейн
 Нагретый
 Частный бассейн
Сад
 Частный сад

Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
 Рядом с морем
 Рядом с магазинами
 Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

24 -часовая безопасность
 Система тревоги
 Электрические жалюзи

Категория

Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
 Камин
 U/F отопление

Состояние

Отличный
 Недавно отремонтирован

Кухня

Частично установлен
 Кухонный завод

Стоянка

Покрытый
 Более одного