



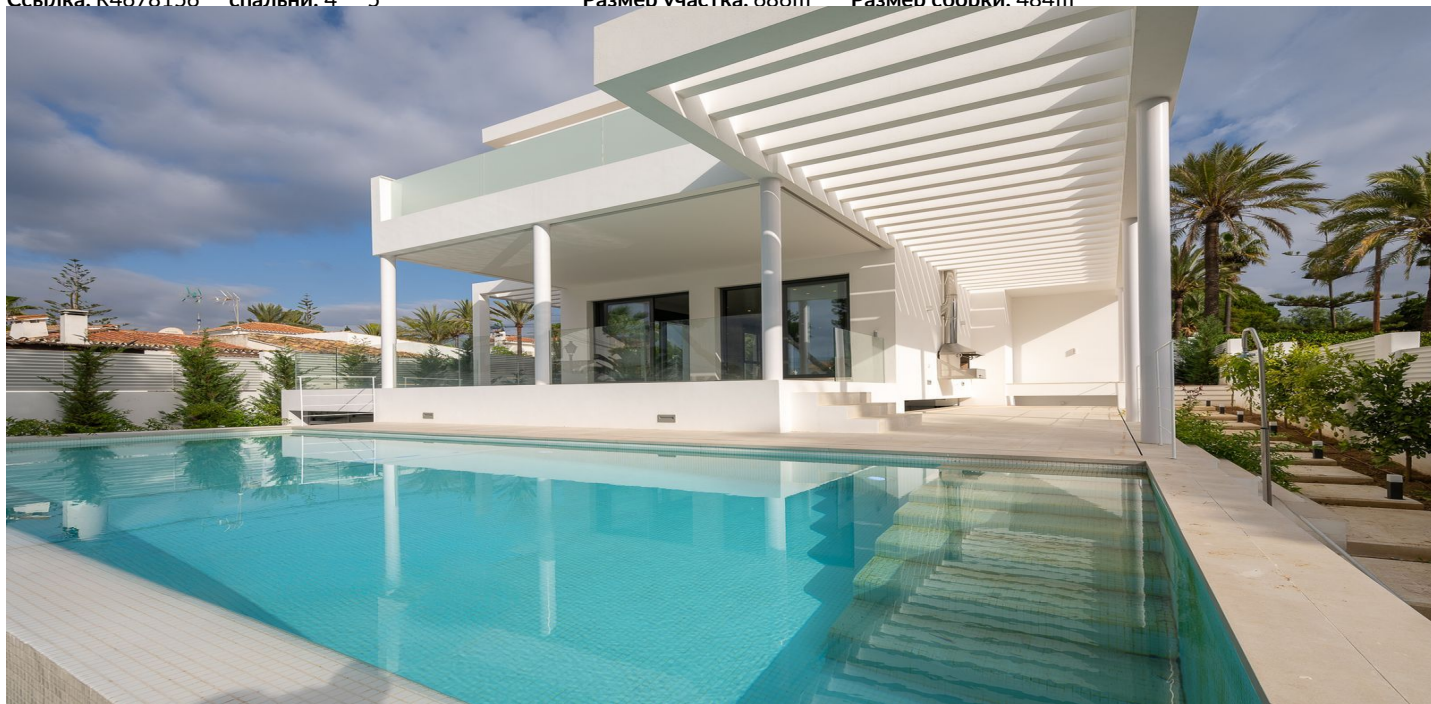
Detached Villa for sale in Marbesa, Marbella

3 600 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4678156 спальни: 4 5

Размер участка: 686m² Размер сборки: 484m²





Costa del Sol, Marbesa

Prime Location and Contemporary Design Situated just 50 meters from the pristine beaches of Marbesa, in the exclusive Marbella area, this contemporary villa offers a refined layout and superb attention to detail. The lower level, covering 223 square meters, includes a three-car garage, ample storage, and flexible spaces adaptable for a bedroom with an ensuite, a gym or entertainment room, and a cinema. This level connects seamlessly to the main floors via an elegant staircase. The ground floor, spanning 129 square meters, welcomes you with a spacious porch, an inviting foyer, a fully-equipped kitchen, an expansive living area, a guest bathroom, and a guest bedroom with an ensuite. Access to the upper level is also provided here. On the first floor, covering 112 square meters, you'll find a luxurious master suite with an ensuite bathroom, accompanied by two additional bedrooms, each with its own ensuite. This level also features a charming 34-square-meter terrace, perfect for relaxing. Outside, a beautifully landscaped garden surrounds a 46-square-meter pool, offering an ideal space for outdoor living. Constructed with the highest standards and quality materials, this villa represents a unique opportunity for those seeking a spacious, modern residence mere steps from the beach in one of Marbella's most desirable locations. Completion Date: October 2024



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Сад
Пляж

Параметр

Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Состояние

Отличный
Новое строительство

Бассейн

Частный бассейн

Мебель

Необязательный

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Частный сад

Безопасность

24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи

Стоянка

Гараж
Более одного

Коммунальные услуги

Электричество

Категория

Роскошь
Современный