



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R3780094

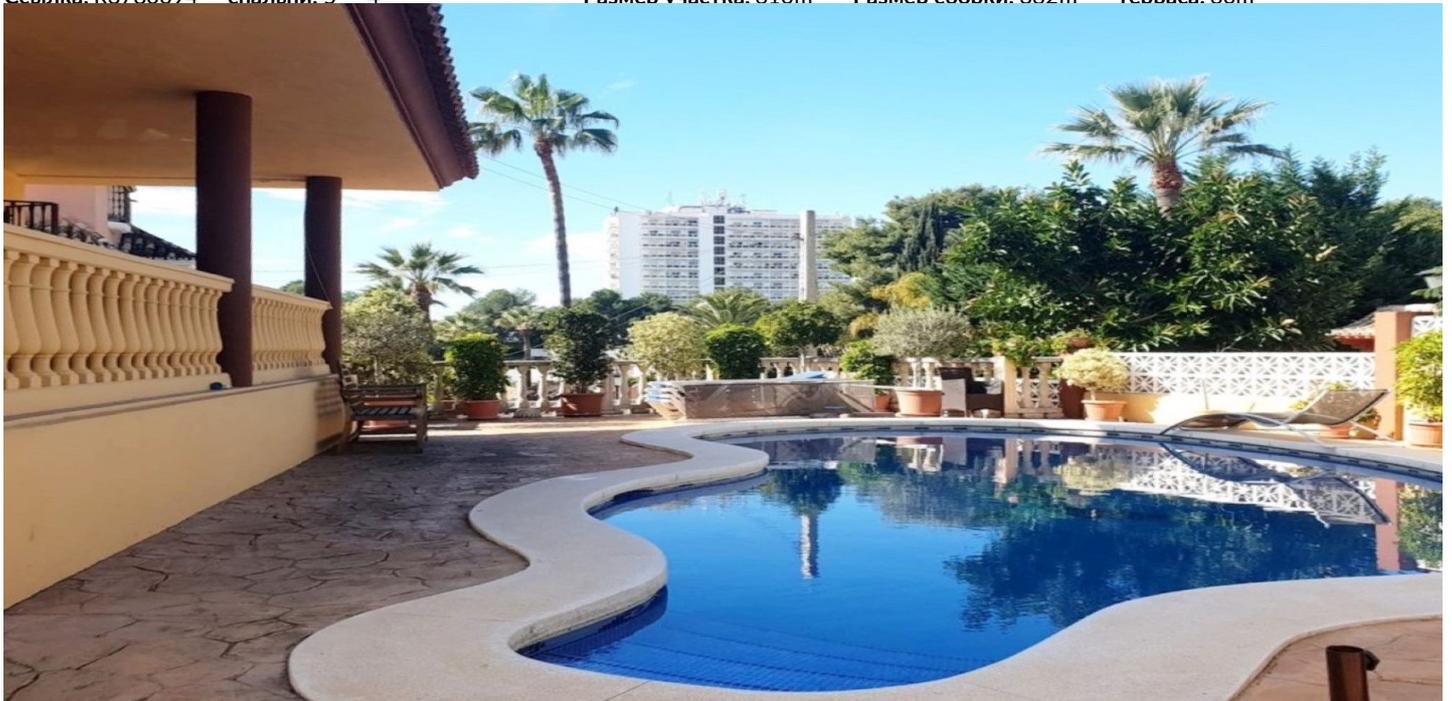
спальни: 5

4

Размер участка: 610m²

Размер сборки: 382m²

терраса: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Location! Location! Location!

Large Mediterranean Villa with south orientation sea Views located in the upper part of Nueva Andalucía. The property has very easy access from the Main Street in proximity of all amenities, restaurants, and golf courses. This property is great holiday home and with good rental potential.

The property is distributed over 3 levels. With 5 bedrooms and 4 bathrooms, a spacious living room with a fireplace, a good size fully fitted kitchen and terraces with private swimming pool. The house is designed in a Spanish style and has wonderful views from the house. The house is nice , but of course with a little modernization it can become an amazing home, combining the Andalusian and modern.

Nearest facilities:

Golf course: 1-5 minutes

Beach: 4 minutes

Restaurants: 3-5 minutes

Airport: 50 minutes

Marbella Puerto Banús: 5 minutes

Marbella town: 13 minutes

Estepona town: 18 minutes

About Nueva Andalusia:

A newly built area and the largest neighborhood in Marbella. It's an extensive residential zone with luxurious villas and apartments placed among charming gardens, commercial centers, and a vast range of restaurants. The perfect area for golfers as it is surrounded by 5 Golf large Courses. Due to the elevation, Nueva Andalucía is privileged with spectacular sea and mountain views. Only a 5' drive away from the nightlife center – Puerto Banus – yet far enough to enjoy the peaceful.

Interested? Contact us for more information and visits!

Ask us about our services: airport transfers, hotel reservations, tax identification number applications, opening bank accounts, as well as recommendations for lawyers, tax advisors, residence management, and Golden Visa applications.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Гостевая квартира
Гостевой дом
Утилиты
Деревянный пол
Барбекю
Ресторан на месте
Возле мечети
Штат жилье
Конюшни
Подвал
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Страна
Сад
Бассейн
Гольф
Городской
Улица

Бассейн

Частный бассейн

Сад

Частный сад

Ориентация

Юг
Западный
Юго -запад

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Деревня
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован
Часть меблирована
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона
Безопасный

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный



Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

CO2 Рейтинг выбросов

A

Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Дешевый

Гольф

Роскошь

Перепродажа

Покрытый

Открыть

Улица

Коммунальный

Более одного

Энергетический рейтинг

A