



## Townhouse for sale in Estepona, Estepona

## 799 000 €















## Costa del Sol, Estepona

NICE HOUSE IN ESTEPONA TOWN TO REFORM. Discover the potential of this spacious house of approx 250 m², located in a quiet environment just 7-8 minutes walk from the beach. This property is waiting for you to give it your personal touch with a necessary reform that can transform it into two independent houses or your dream home with two floors plus a spectacular solarium, it can also be an excellent investment. The villa sits in one of the most sought after areas of Estepona, with separate entrances from two streets and generous parking for 2 or 3 cars. The property is currently in use and has 5 comfortable bedrooms and two full bathrooms, it can be a nice vacation rental project. The surrounding area is known for its peace and natural beauty, making it perfect for those looking to escape the hustle and bustle without sacrificing coexistence. In addition, the proximity to key points such as beaches, stores, banks, supermarkets, restaurants, etc.... puts this property in a prime location. If you are looking for an exciting project where you can realize your decorative and architectural ideas, look no further. This home represents a magnificent opportunity to create something truly unique in one of the most coveted locations in the south. I encourage you to visit;;;;





## Характеристики:

Солярий Wi-Fi Утилита

Волоконно -оптика

Функции Ориентация Климат -контроль

 Рядом с транспортом
 Западный
 Кондиционер

 Частная терраса
 Юго -запад
 Холодный А/С

Спутниковое телевидение Горячий кондиционер

Хранилище Ванная комната

Предоставлено автобусом Недалеко от церкви

Виды Параметр Состояние

Панорамный Коммерческий район Требуется реконструкция

Городской Рядом с портом

Улица Рядом с морем Рядом с магазинами Рядом с школами

> Город Рядом с Мариной

 Мебель
 Кухня
 Стоянка

 Необязательный
 Частично установлен
 Гараж

Частично установлен Тараж Частный Покрытый Более одного

Коммунальные услуги Категория

Электричество Праздничные дома

Питьевая вода Инвестиции Телефон Перепродажа