



# Office for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

99 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4837678 2

Размер сборки: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Office in the center of San Pedro de Alcántara – ready to move in

Fully equipped workspace with no additional investment required. Ideal for professionals or companies seeking immediate functionality in a strategic location.

Key features:

Air conditioning with heat pump

High-speed WiFi and fiber optic internet

24-hour video surveillance system

Built-in wardrobes and storage room

Marble flooring

Double glazing

Building with universal accessibility

Location:

Located in the heart of San Pedro de Alcántara, surrounded by shops, services, and schools, with excellent public transport connections. Beaches and golf courses are just minutes away.

Added value:

An office ready for immediate use, featuring quality finishes and long-term potential. A functional asset, not just an office space.

Contact us for more information or to arrange a viewing.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Бар  
Предоставлено автобусом  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Двор  
Городской  
Улица

### Мебель

Часть меблирована  
Необязательный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Деревня  
Рядом с Мариной  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный  
**Категория**  
Уменьшенный  
Инвестиции  
Дешевый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Стоянка

Открыть  
Улица