



## Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 250 000 €















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

A truly stunning modern villa, frontline to Los Naranjos Golf course in the heart of Nueva Andalucía. This beautiful family home boasts 6 bedrooms all with bathrooms en-suite. Built over 3 levels, this property offers 2 fully fitted kitchens, 2 living rooms and 2 dining areas, rarely seen in Marbellas luxury villas as has on both the ground swimming pool level and on the first floor (main living level) enjoying wonderful views over the golf. Quality finishes and appliances throughout, with Bulthaup Kithcen, underfloor heating in addition to hot and cold air conditioning, wooden flooring and private elevator (lift). Set on a good sized plot of 1.430m2, with an immaculately kept garden, boasting a stylish heated outdoor swimming pool. The property includes a carport for 3 cars plus additional parking for 2 further cars. Surrounded by golf, this property is well located and close to amenities and facilities whilst being only a few minutes' drive to the marina of Puerto Banus, Marbella and San Pedro towns as well as easy access to the highway in both directions.





## Характеристики:

Ванная комната

Гольф

Функции Ориентация Климат -контроль

Покрытая терраса Юг Кондиционер

Поднимать Камин

Рядом с транспортом U/F отопление

Частная терраса

Двойное остекление Приспособленные шкафы

Деревянный пол Виды Параметр Состояние

Панорамный Рядом с гольфом Хороший Сад Рядом с портом

Бассейн Рядом с морем

Гольф Рядом с магазинами Рядом с городом Рядом с школами Frontline Golf

Бассейн Мебель Кухня

 Нагретый
 Часть меблирована
 Частично установлен

 Частный бассейн
 Необязательный
 Кухонный завод

 Сад
 Безопасность
 Стоянка

 Частный сад
 Система тревоги
 Покрытый

Более одного Категория