



## Detached Villa for sale in Sotogrande Costa, Sotogrande

3 850 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4792801

спальни: 7 6

Размер участка: 2 519m<sup>2</sup> Размер сборки: 472m<sup>2</sup> терраса: 164m<sup>2</sup>







---

## Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Modern Andalucian Villa in the Prestigious Kings and Queens, Sotogrande Costa Welcome to this exquisite Modern Andalucian Villa, situated in the prestigious Kings and Queens area of the highly sought-after Sotogrande Costa location. This exceptional property offers a perfect blend of contemporary luxury and traditional charm, set on a generous south-facing plot with mature gardens and versatile entertainment spaces. The villa features a large swimming pool surrounded by natural flagstones and decking, providing the perfect environment for relaxation and social gatherings. Upon entering, you are greeted by a double volume entrance hall that leads to a spacious open plan kitchen and formal lounge, both of which open onto a covered patio with access to the gardens and pool. The ground floor also includes a formal dining room, a separate laundry area, a service bathroom, and ample storage spaces. In the right wing, there is a very large master bedroom with a walk-in wardrobe, en-suite bathroom, and direct access to the gardens and pool, a private study, as well as an additional private suite with a bedroom and en-suite bathroom. The upper level boasts two large bedrooms with en-suite bathrooms, both leading onto a spacious terrace overlooking the gardens and pool. Additionally, there are two more bedrooms sharing a bathroom, along with a separate informal lounge/TV room. The property also includes a large parking area, a private garage, and elegant fountains at the entrance. This villa epitomizes luxury living, offering ample space, modern amenities, and beautiful surroundings, making it the ideal setting for a serene retreat or entertaining guests.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Бар  
Барбекю  
Штат жилье  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Частный бассейн

### Сад

Частный сад  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Улица  
Более одного