



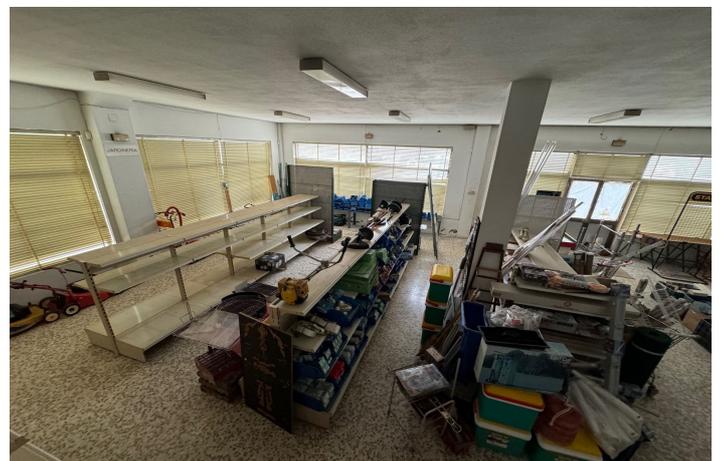
# Business for sale in Estepona, Estepona

1 695 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4677988 2

Размер сборки: 786m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Property located in the center of Estepona, just 200 meters from the beach, where you will find all kinds of shops and entertainment venues—no need for a car. It consists of 3 FLOORS: BASEMENT, GROUND FLOOR, and FIRST FLOOR – FLOORS 2 AND 3 DO NOT BELONG TO THIS PROPERTY. The property has great transformation potential and includes two separate title deeds. With some renovations, it could be converted into multiple apartments, a restaurant, or offices. Licenses would need to be obtained. A great investment opportunity with many possibilities: a restaurant, bed and breakfast, or rental apartments for both short- and long-term stays.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Wi-Fi  
Недалеко от церкви  
Подвал

Волоконно -оптика

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Восток

### Состояние

Хороший

### Категория

Инвестиции  
Перепродажа

### Виды

Панорамный  
Городской  
Улица

### Мебель

Не меблировано