



# Квартира для продажи в Marbella, Marbella

545 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7639 спальни: 2 2

Размер сборки: 107m<sup>2</sup> терраса: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

**ЭФФЕКТИВНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В МАРБЕЛЬЕ** Современный частный жилой комплекс, состоящий из 57 домов, с фантастическими квартирами с 1, 2 и 3 спальнями, а также невероятными пентхаусами на первом этаже и пентхаусами с большими террасами и невероятной встроенной джакузи. Светлые интерьеры, великолепная отделка и безупречная планировка. Идеальный баланс между уединением, комфортом и спокойствием для всей семьи. Кроме того, в доме имеется целая батарея модернизаций, с помощью которых вы можете улучшить и персонализировать различные помещения по своему вкусу. Комплекс располагает великолепными общественными зонами с открытым общим бассейном и крытым бассейном с подогревом, гимнастическим залом, садовыми участками, зоной для совместной работы и социальным клубом с баром. Комплекс находится в 40 минутах езды от аэропорта Малаги. Расположен всего в 5 км от Марбелли, считающейся столицей западного побережья Коста-дель-Соль. Омываемый морем и укрытый от гор, с великолепными и обширными пляжами со спокойной водой на протяжении 27 км береговой линии, природными достопримечательностями, пристанями для яхт, 21 полем для гольфа и широким гастрономическим предложением, от типичных пляжных баров "чирингитос" и тапас-баров до самых роскошных ресторанов, отмеченных звездами Мишлен. Все это, а также микроклимат с 320 солнечными днями в году и среднегодовой температурой 20° С делают Марбелью одним из самых востребованных мест для жизни в Испании.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 3000 Meters

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Useable Build Space: 91 Msq.

Double Bedrooms: 2

Terrace: 27 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B