



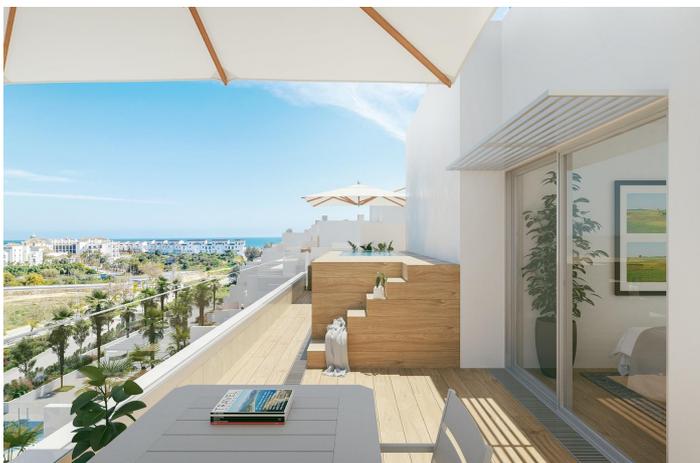
## Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

618 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7547 спальни: 3 2

Размер сборки: 126m<sup>2</sup> терраса: 154m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭСТЕПОНЕ&#13;&#13; Новый жилой комплекс в Эстепопе состоит из 54 объектов.&#13;&#13;Вы можете выбрать варианты с 2 и 3 спальнями и различные типы: первые этажи, средние этажи и пентхаусы, все с видом на море, чтобы вы могли ощущать свет Средиземного моря каждый день.&#13;&#13;Все наши дома выходят на восток, что позволяет теплу накапливаться в течение дня, а затем рассеиваться вечером, снижая потребление энергии, поскольку они максимально используют солнечный свет.&#13;&#13;Кроме того, большинство наших домов имеют заднюю террасу, выходящую на запад, с видом на спальни, где вы можете наслаждаться самыми красивыми закатами на Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Это не просто дома - этот жилой комплекс был тщательно разработан, чтобы предложить вам гораздо больше: ландшафтные сады, тренажерный зал, сауну, парную и замечательный социальный клуб. Кроме того, все дома оснащены собственным парковочным местом и кладовой, так что вам не придется беспокоиться о нехватке места в вашем доме.&#13;&#13;Все характеристики, дизайн и материалы, использованные при строительстве вашего следующего дома, были тщательно продуманы, чтобы обеспечить превосходную отделку, рассчитанную на всю жизнь. Благодаря архитектурному "ступенчатому" дизайну дома сливаются с окружающей средой, бережно относятся к природе и позволяя вам наслаждаться видами Средиземного моря из каждого из них.&#13;&#13;Насладитесь уникальным расположением на Коста-дель-Соль и привилегией жить в жилом комплексе, оснащенном всем необходимым. &#13;&#13;Окунитесь в освежающий бассейн с видом на Средиземное море, позанимайтесь в нашем современном тренажерном зале, оборудованном всем необходимым для вашего тела, отпразднуйте семейные встречи в социальном клубе или насладитесь заслуженной релаксацией в сауне или паровой бане.&#13;&#13;Комплекс расположен в Арройо Энмедио, между Ла Гаспарой и Баия Дорада, в муниципалитете Эстепопа (Малага). Всего в 10 минутах ходьбы находится пляж Арройо Вакеро, идеальный для спокойствия и отдыха, поскольку даже в разгар летнего сезона он заполняется не более чем на 70%. Кроме того, в окрестностях есть супермаркеты, аптека, больница, гольф-клуб...&#13;&#13;В Эстепопе, расположенной на юге Испании, находится самый красивый старый город на Коста-дель-Соль, полный разноцветных цветочных горшков, которые украшают его улицы, придавая ему очарование деревни, несмотря на то, что это город.&#13;&#13;Эстепопа расположена всего в 60 минутах езды от Малаги.&#13;&#13;



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Useable Build Space: 87 Msq.

Air Conditioning: Yes

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Gated

Elevator/Lift

Terrace: 31 Msq.

Terrace: 155 Msq.

Useable Build Space: 105 Msq.

Terrace: 161 Msq.

Useable Build Space: 91 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 600 Meters

Useable Build Space: 107 Msq.

Terrace: 132 Msq.

Terrace: 154 Msq.

Terrace: 133 Msq.

Useable Build Space: 102 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B