



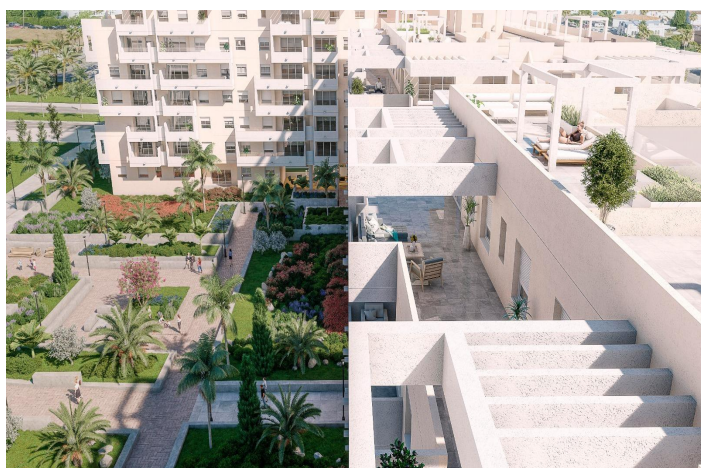
## Квартира для продажи в Marbella, Marbella

435 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7711 спальни: 3 2

Размер сборки: 90m<sup>2</sup> терраса: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

НОВЫЕ КВАРТИРЫ В НУЭВА АНДАЛУСИИ&#13;&#13;Новый жилой комплекс апартаментов и пентхаусов, расположенный в Нуэва Андалусия, всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Банус и Сан Педро Алькантара, Марбелья.&#13;&#13;Великолепное здание в современном стиле с авангардными архитектурными деталями, такими как форма пика в углу здания, с высококачественной отделкой, гарантирующей полное удовлетворение и максимальный комфорт жильцов.&#13;&#13;Здание продолжает линию предыдущей застройки, поэтому оно прекрасно вписывается в визуальный облик района с высококачественной отделкой и современным дизайном.&#13;&#13;Современный жилой комплекс располагает тренажерным залом, зоной отдыха и впечатляющим бассейном на крыше здания с непревзойденным видом на море и горы. Идеальное место, чтобы насладиться плаванием и расслабиться, любуясь видами. &#13;Прекрасное транспортное сообщение.&#13;Индивидуальные почтовые ящики, расположенные в вестибюле.&#13;Лифты, рассчитанные на 6 человек, со скоростью 1 м/с и телескопическими открывающимися дверями.&#13;Электронный видеодомофон с настенной панелью на каждой лестничной клетке, оснащенный кнопкой вызова с микродинамиком на внешней стороне и механизмом открывания входных дверей, управляемым из дома.&#13;Плавательные бассейны на крыше здания.&#13;Большие зоны общего пользования на первом этаже и на крыше.&#13;Отличное местоположение с панорамным видом на побережье.&#13;Жилой комплекс, расположенный всего в 5 минутах от пляжа и нескольких полей для гольфа, с прекрасным панорамным видом на побережье и всеми удобствами роскошного дома, при этом по доступной цене.&#13;&#13;Дом вашей мечты для вас и вашей семьи находится в недавно созданном районе, который полностью застраивается, в окружении всех необходимых услуг: школы, институты, спортивные площадки, парки, магазины... все в нескольких минутах ходьбы.&#13;&#13;Менее чем в 5 минутах езды на автомобиле от вашего дома вы найдете торговые центры, пляжи, рестораны, кинотеатры, места отдыха и развлечений...&#13;&#13;В стратегически важном районе Нуэва Андалусия, Марбелья, расположенном в 5 минутах езды от Сан Педро Алькантара и Пуэрто Банус.&#13;&#13;



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Terrace: 8 Msq.

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 80 Msq.

Double Bedrooms: 3

Parking

Gated

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Beach: 2500 Meters

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B