



# Квартира для продажи в Estepona, Estepona

565 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8396 спальни: 3 2

Размер сборки: 126m<sup>2</sup> терраса: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ваш идеальный дом ждет вас! Добро пожаловать в резиденцию вашей мечты в Эстепопе, очаровательном прибрежном городке, известном своей расслабляющей атмосферой и потрясающей природной красотой. В этом современном жилом комплексе, спроектированном престижной архитектурной студией Villarroel, представлены просторные апартаменты с 2 и 3 спальнями и роскошные пентхаусы. Уделяя особое внимание комфорту и элегантности, этот закрытый поселок предлагает идеальную среду для тех, кто ищет спокойный образ жизни. Непревзойденные удобства и характеристики. Каждая квартира спроектирована в соответствии с высококачественными стандартами и передовыми технологиями, обеспечивающими энергоэффективность и экологическую устойчивость. Наслаждайтесь просторными, залитыми солнцем террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. В каждой квартире есть полностью меблированная кухня, укомплектованные ванные комнаты, частная подземная парковка и кладовые, включенные в стоимость. Оазис на открытом воздухе. В комплексе есть открытый бассейн, окруженный пышными садами, создающими безмятежную атмосферу. Наслаждайтесь неспешными прогулками по живописным дорожкам, спроектированным с учетом требований долговечности и эстетики. Сады оснащены интеллектуальной системой орошения и светодиодным освещением с низким энергопотреблением, что подчеркивает красоту и одновременно способствует экологичности. Удачное расположение. Расположенный в Эстепопе, этот комплекс предлагает удобный доступ к различным достопримечательностям. Вы находитесь всего в 1 км от ближайшего пляжа, в 10 км от гольф-клуба Estepona и в 20 минутах езды от Марбельи. Ближайший аэропорт, Малага-Коста-дель-Соль, находится всего в 70 км, что делает путешествие легким. Местные торговые центры и рестораны находятся на небольшом расстоянии, обеспечивая все необходимые удобства. Безопасность и охрана. В этом элитном комплексе безопасность имеет первостепенное значение. Благодаря автоматическим воротам для автомобилей и пешеходов, жители могут наслаждаться спокойствием в этом полностью огороженном забором поселке. Уникальный образ жизни ждет вас. В Эстепопе вас ждет уникальный стиль жизни, наполненный комфортом и изысканностью. Ищете ли вы уютный семейный дом или элегантное уединение, этот современный жилой комплекс - идеальное место для создания неизгладимых воспоминаний. Не упустите возможность сделать эту изысканную недвижимость своим новым домом.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Beach: 800 Meters

Terrace: 26 Msq.

Elevator/Lift

Near Trees

Useable Build Space: 111 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B