



# Квартира для продажи в Estepona, Estepona

495 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8393 спальни: 2 2

Размер сборки: 128m<sup>2</sup> терраса: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Современная жизнь в Эстепопе: Просторные апартаменты с солнечными террасами&#13;&#13;Ваш идеальный дом ждет вас&#13;&#13;Добро пожаловать в резиденцию вашей мечты в Эстепопе, очаровательном прибрежном городке, известном своей расслабляющей атмосферой и потрясающей природной красотой. В этом современном жилом комплексе, спроектированном престижной архитектурной студией Villarroel, представлены просторные апартаменты с 2 и 3 спальнями и роскошные пентхаусы. Уделяя особое внимание комфорту и элегантности, этот закрытый поселок предлагает идеальную среду для тех, кто ищет спокойный образ жизни.&#13;&#13;Непревзойденные удобства и характеристики&#13;&#13;Каждая квартира спроектирована в соответствии с высококачественными стандартами и передовыми технологиями, обеспечивающими энергоэффективность и экологическую устойчивость. Наслаждайтесь просторными, залитыми солнцем террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. В каждой квартире есть полностью меблированная кухня, укомплектованные ванные комнаты, частная подземная парковка и кладовые, включенные в стоимость.&#13;&#13;Оазис на открытом воздухе&#13;&#13;В комплексе есть открытый бассейн, окруженный пышными садами, создающими безмятежную атмосферу. Наслаждайтесь неспешными прогулками по живописным дорожкам, спроектированным с учетом требований долговечности и эстетики. Сады оснащены интеллектуальной системой орошения и светодиодным освещением с низким энергопотреблением, что подчеркивает красоту и одновременно способствует экологичности.&#13;&#13;Удачное расположение&#13;&#13;Расположенный в Эстепопе, этот комплекс предлагает удобный доступ к различным достопримечательностям. Вы находитесь всего в 1 км от ближайшего пляжа, в 10 км от гольф-клуба Estepona и в 20 минутах езды от Марбельи. Ближайший аэропорт, Малага-Коста-дель-Соль, находится всего в 70 км, что делает путешествие легким. Местные торговые центры и рестораны находятся на небольшом расстоянии, обеспечивая все необходимые удобства.&#13;&#13;Безопасность и охрана&#13;&#13;В этом элитном комплексе безопасность имеет первостепенное значение. Благодаря автоматическим воротам для автомобилей и пешеходов, жители могут наслаждаться спокойствием в этом полностью огороженном забором поселке.&#13;&#13;Уникальный образ жизни ждет вас&#13;&#13;В Эстепопе вас ждет уникальный стиль жизни, наполненный комфортом и изысканностью. Ищете ли вы уютный семейный дом или элегантное уединение, этот современный жилой комплекс - идеальное место для создания неизгладимых воспоминаний. Не упустите возможность сделать эту изысканную недвижимость своим новым домом.&#13;



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Useable Build Space: 112 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Beach: 800 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 35 Msq.

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 2

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B