info@investspain.com
+34 722 608 290

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

5.975.000 €

Referenz: N7661 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 960m^2 **Garten:** 380m^2 **Terrasse:** 387m^2

info@investspain.com
+34 722 608 290

Costa del Sol, Marbella

PRÄCHTIGE LUXUSVILLA GANZ IN DER NÄHE VON MARBELLA Luxus-Villa, in erster Linie Golf, geräumig, modern und elegant, mit einem schönen und funktionalen Design der Küche offen für das Esszimmer und Wohnzimmer. Durch die vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster können Sie einen unglaublichen Blick auf Los Naranjos Golfplatz genießen. Es gibt 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und einer eigenen Terrasse. Das Hauptschlafzimmer ist fast 40m2 groß, mit einem großen Ankleidezimmer, wo Sie den Luxus von Raum und Komfort genießen können. Seine Ausrichtung ermöglicht es Ihnen, seine herrliche Terrasse und den privaten Pool mit Sonne den ganzen Tag und einen herrlichen Blick auf den Golfplatz, mit direktem Zugang mit Buggy von Ihrem Haus zu genießen. Auf der Sonnenterrasse können Sie eine Außenküche, einen Entspannungsbereich, ein Kino und ein Spa genießen, und im Untergeschoss stehen Ihnen ein Fitnessraum, ein Büro und eine Waschküche zur Verfügung. Das Haus liegt in der Nähe von Marbella, der Hauptstadt der westlichen Costa del Sol. Vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser entlang der 27 km langen Küste, natürlichen Attraktionen, Jachthäfen, seinen 21 Golfplätzen und einem breiten gastronomischen Angebot, von den typischen "chiringuitos" Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Sternen. All dies, zusammen mit dem Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20° C, macht Marbella zu einem der begehrtesten Reiseziele in Spanien.

info@investspain.com
+34 722 608 290

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Schools	B	B
Beach: 4000 Meters		
Solarium: Yes		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 387 Msq.		
Private Pool		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Gated		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Garden		
Near Trees		
Useable Build Space: 213 Msq.		
Near Golf / Golf Resort Property		
Double Bedrooms: 4		