



Квартира для продажи в Marbella, Marbella

690 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7640 спальни: 3 2

Размер сборки: 133m² терраса: 33m²



EMPLAZAMIENTO

CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	2,81 m ²
Salón-Comedor-Cocina	34,87 m ²
Desplazador	2,37 m ²
Dormitorio Principal	16,84 m ²
Dormitorio 2	9,48 m ²
Dormitorio 3	10,23 m ²
Baño Principal	6,23 m ²
Baño 2	3,86 m ²
Lavadero	2,28 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA	87,93 m²
TOTAL SUP. CONTRUIDA INTERIOR VIVIENDA	104,87 m²
P+2 (20m² COMARCAS)	19,29 m²
TOTAL SUP. CONTRUIDA INT. Y P+2 COM. 2000	124,16 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

Terraza cubierta	28,08 m ²
Terraza descubierta	4,27 m ²
Patio	— m ²
GRATIS	— m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	34,36 m²
SEGUN DECRETO BOLSA 218/2005	95,84 m²
TOTAL SUP. CONTRUIDA INT. 2000	133,82 m²





Costa del Sol, Marbella

ЭФФЕКТИВНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В МАРБЕЛЬЕ Современный частный жилой комплекс, состоящий из 57 домов, с фантастическими квартирами с 1, 2 и 3 спальнями, а также невероятными пентхаусами на первом этаже и пентхаусами с большими террасами и невероятной встроенной джакузи. Светлые интерьеры, великолепная отделка и безупречная планировка. Идеальный баланс между уединением, комфортом и спокойствием для всей семьи. Кроме того, в доме имеется целая батарея модернизаций, с помощью которых вы можете улучшить и персонализировать различные помещения по своему вкусу. Комплекс располагает великолепными общественными зонами с открытым общим бассейном и крытым бассейном с подогревом, гимнастическим залом, садовыми участками, зоной для совместной работы и социальным клубом с баром. Комплекс находится в 40 минутах езды от аэропорта Малаги. Расположен всего в 5 км от Марбельи, считающейся столицей западного побережья Коста-дель-Соль. Омываемый морем и укрытый от гор, с великолепными и обширными пляжами со спокойной водой на протяжении 27 км береговой линии, природными достопримечательностями, пристанями для яхт, 21 полем для гольфа и широким гастрономическим предложением, от типичных пляжных баров "чирингитос" и тапас-баров до самых роскошных ресторанов, отмеченных звездами Мишлен. Все это, а также микроклимат с 320 солнечными днями в году и среднегодовой температурой 20° С делают Марбелью одним из самых востребованных мест для жизни в Испании.



Характеристики:

Функции

Спортзал

Useable Build Space: 95 Msq.

Communal Pool

Useable Build Space: 86 Msq.

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Terrace: 33 Msq.

Энергетический рейтинг

B

CO2 Рейтинг выбросов

B